

# CM (コンストラクション マネジメント)

仕組みの説明  
 建築主から一度工事費をお預かりして  
 何にいくら使ったのか  
 明確にすること

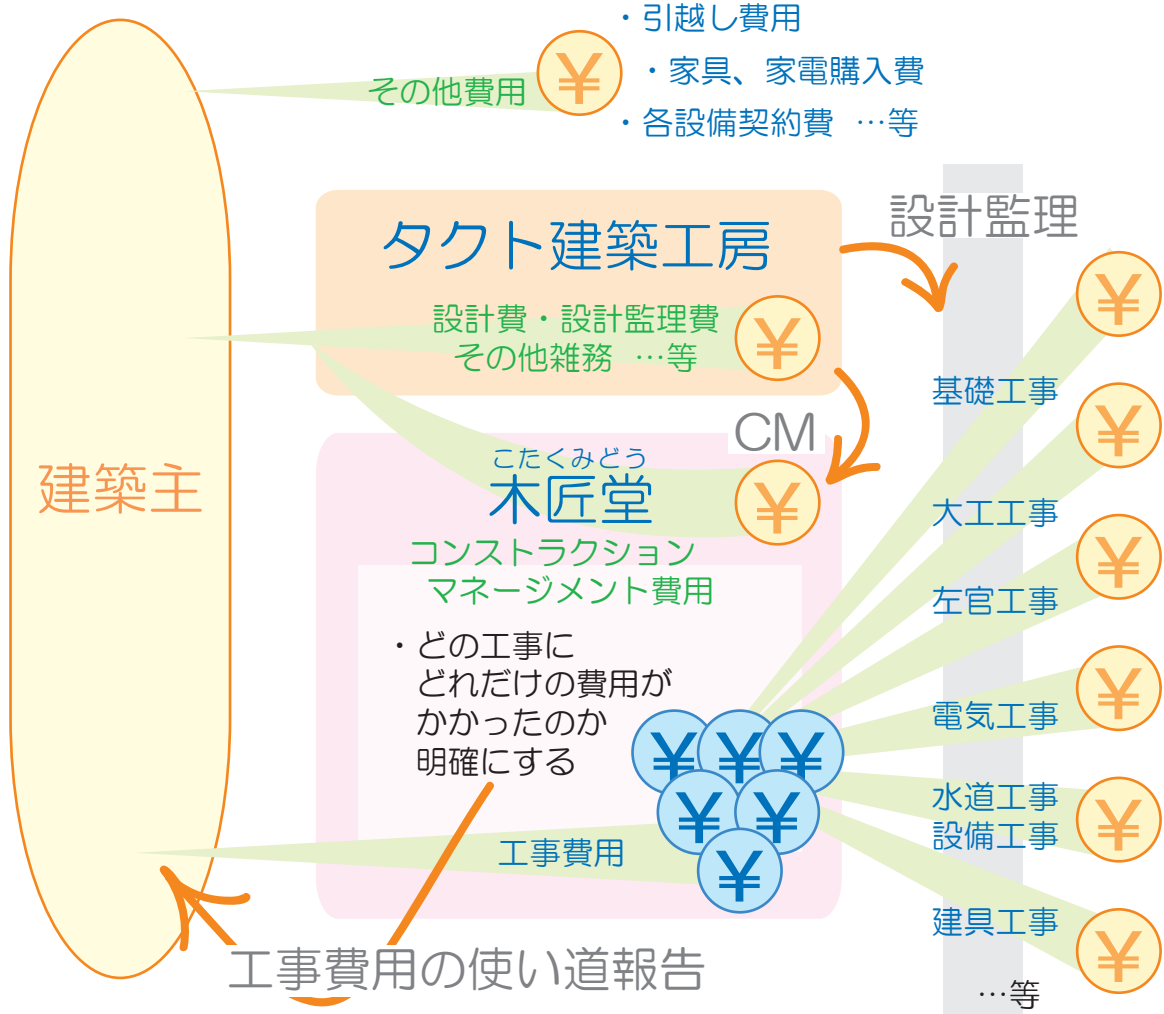
「むかしの家」は工事費用が明確でした。  
 建築主は各工事が終わるたびに出来を  
 確かめ納得してから職人さんに直接、  
 工事代金を支払っていたからです。

わたしたちは建築主から工事費用を預かり  
 「何の工事」に「いくら」かかったのかわか  
 建築主が全てわかる、ガラス張りの状態は  
 コストに見合う仕事を期待させてくれること

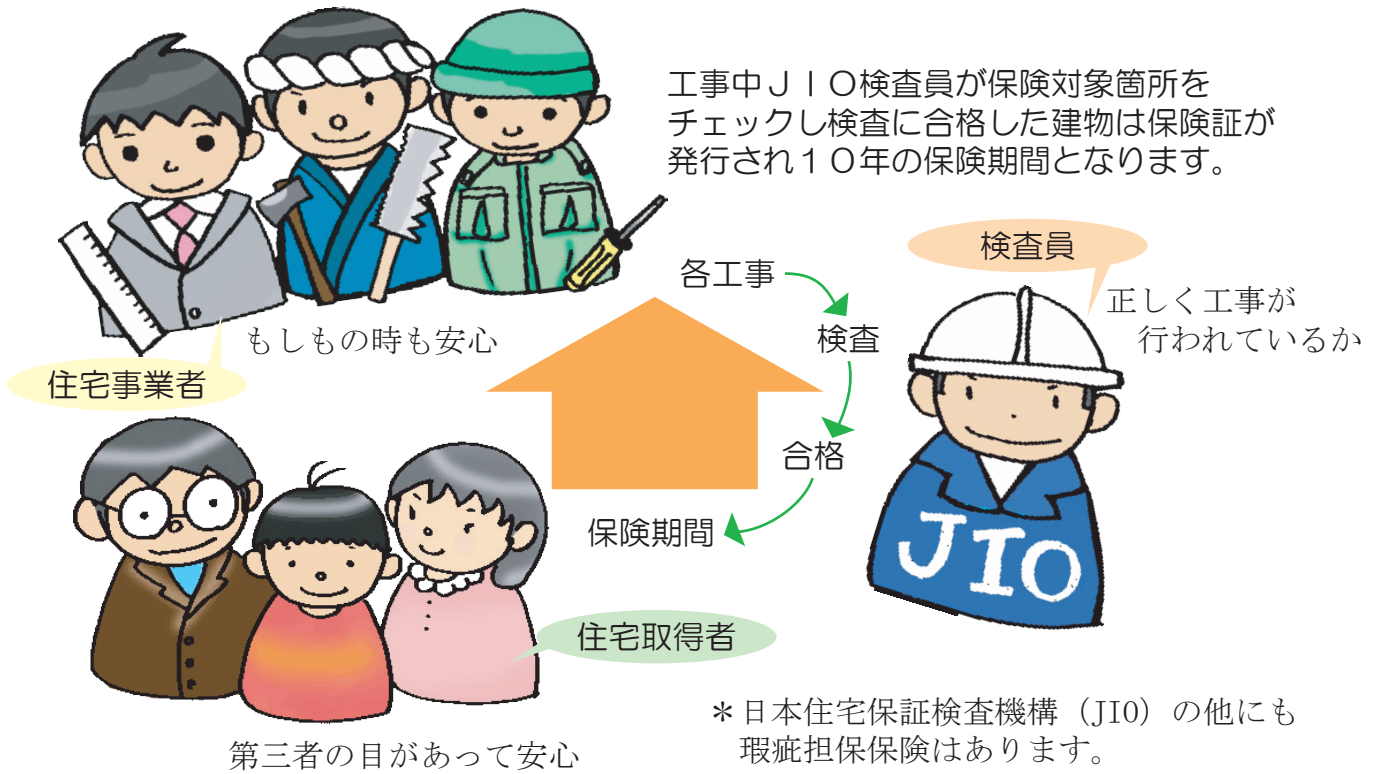
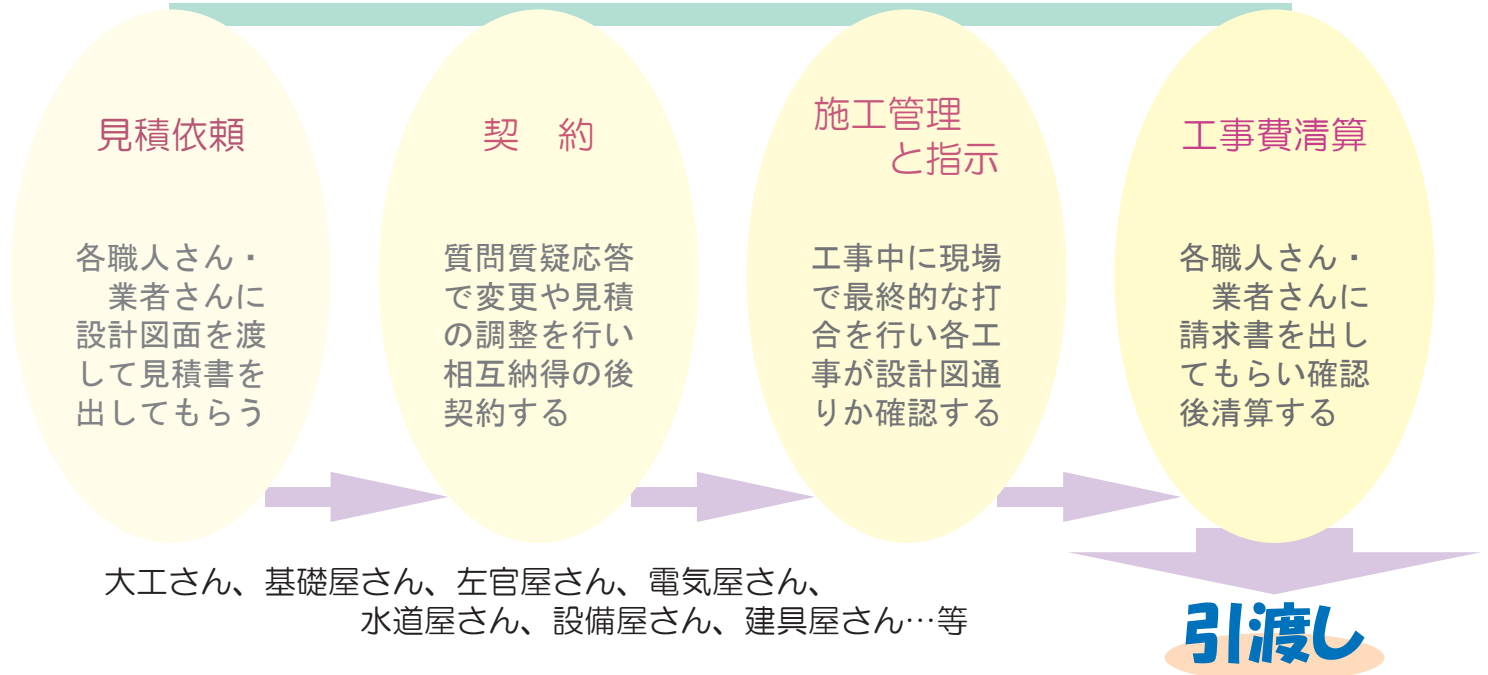


マネージメント(管理)することで  
 してから工事代金を支払います。  
 でしょう。

## ■ CMの仕組み図 ■



# 分離発注



有限会社タクト建築工房  
〒491-0027  
愛知県一宮市藤塚町3-3-1  
Tel.0586(24)0688 Fax0586(24)1168